

**SOPIMUSEHDOT AURINKOSÄHKÖJÄRJESTELMÄN ASENTAMISESTA****1. Ehtojen soveltamisala**

Näitä ehtoja sovelletaan Etelä-Savon Energia Oy:n (ESE) toimittamien aurinkosähköjärjestelmäasennusten yhteydessä. Ehtojen mukainen sopimus solmitaan loppukäyttäjän (asiakas) ja ESE:n välillä.

**2. Hinta ja maksuehto**

Järjestelmän asennushinta määräytyy asiakkaan ja ESE:n välisen sopimuksen mukaisesti. Asennuslasku toimitetaan välittömästi asennuksen valmistuttua, maksuaika laskun toimituspäivästä 14 päivää.

**3. Asennusvalmiusvaatimukset**

Asiakas huolehtii, että kohteessa on

- Invertterille tuleville DC-kaapeleille tarvittavat läpiviennit ja esteetön reitti.
- Riittävä tila invertterin asentamiselle sähkökeskuksen välittömään läheisyyteen.
- Vapaa sulakesarja.
- Katemateriaalin kunto kestää aurinkopaneelien käyttöä (25-30 vuotta). Kattomateriaali ei sisällä asbestia.
- Katon rakenteellinen kestävyys riittää. Mitoitustiedoista löytyy tarkat neliöpainot rakennesuunnitelmien lähtötiedoiksi, rakennesuunnitelmat eivät kuulu ESE:n toimitussisältöön.
- Mahdolliset asentamisen vaatimat viranomaisluvut ja niiden vaatimat kuvat.
- Turvallinen käynti asennuskohteeseen ja kiinnityspisteet asentajien turvalajalle.
- Autotie asennuskohteelle. Tuotteet voidaan toimittaa kohteen pihaan tarvittaessa nostinautolla (raskas kalusto).

Kaapelivetoa ei saa tulla lähimpään pää- tai ryhmäkeskukseen enempää kuin 30 metriä, jos sopimuksessa ei ole muuta sovittu.

Mikäli kohteen viereen ei pääse autolla, räystäskorkeus on yli 3,8 metriä tai katto on jyrkempi kuin 33 astetta, veloitetaan näistä aiheutuvat kustannukset erillisen sopimuksen mukaisesti. Korkean räystäskorkeuden tapauksessa toteuttamisessa tarvitaan yleensä nostoauto tavanomaisen asennuksen lisäksi ja jyrkän katon tapauksessa rakennustelineet. Muiden esteiden aiheuttamista kuluista aiheutuvat kulut selvitetään erikseen.

Mikäli kohde sijaitsee paikassa jonne ei ole autotietä, esim. saari, on tämä ilmoitettava jo tarjousta pyydettyä ja asennushinta on sovittava erikseen.

Asennuskohteessa, jossa on tiilikatto, asiakkaan vastuulla on varmistaa, että tarvittaessa kohteessa on käytettävissä varatiiliä.



#### 4. Tavanomainen asennustapa, toimitussisältö ja perusehdot

Tavanomainen asennus sisältää paneelien ja invertterin asennuksen sekä aurinkosähköjärjestelmän käyttöönoton seuraavilla tarkennuksilla:

Paneelit asennetaan katon lappeen kaltevuuskulman mukaisesti asiakkaan ilmoittamalle kattolappeelle (harjakatot) ja tasakatoille FS-IB kelluvalla painoperusteisella asennusjärjestelmällä, 15/20 asteen asennuskulmaan, paino min. 30 kg/m<sup>2</sup>. Kaapelit asennetaan pinta-asennuksena. Paneelien asemointi toteutetaan tarjouksessa esitetyn aurinkopaneelien perusryhmittelyn mukaisesti.

Asennus ei sisällä rakenteiden mahdollisesti tarvitsemia vahvistuksia, invertterille mahdollisesti saatavissa olevia tietoliikenneyhteyksiä eikä kohteen vanhojen dokumenttien, kuten sähköpiirustusten tai julkisivu- ja asemakuvien, ajantasakuvia. Asennus ei myöskään sisällä muita lisätöitä, kuten varjostavien puiden tai pensaiden poistamista, lumiesteiden uusimista tai muuta vastaavaa asennuksesta välillisesti seuraavaa työtä.

Jotta asennus voidaan suorittaa, kohteen tulee olla sähköistykseltään ja talon rakenteiden osalta asennuksen mahdollistava ja asentajille on varattu asennusalueilla vapaa kulkumahdollisuus. Katolle asennettaessa katolla tulee olla riittävästi tilaa paneelien asennusta varten. Mahdolliset esivalmistelut veloitetaan ESE:n hinnaston mukaisesti.

Katolla ei saa olla lunta, jäätä tai muita asennusta haittaavia esteitä. Asennustyötä ei voida suorittaa vesisateella turvallisuustekijöistä johtuen.

Tarjous ei sisällä läpivientien tekemistä, eikä rakennuksen sisälle sijoitettavan kaapelireitin etsimistä ulkoseinän turvakytkimeltä sähkötilaan, vaan ne tehdään ESE:n hinnaston mukaan.

Asennus sisältää potentiaalintasauksen kiinteistön potentiaalintasauspisteeseen. Kohteessa, jossa ei ole rakennettua potentiaalintasaupistettua, maadoitus tehdään lisätyönä.

Etelä-Savon Energia Oy:llä on oikeus siirtää asennusajankohtaa odotettavissa olevan sateen, voimakkaan tuulen tms. työturvallisuuden kannalta olennaisen tekijän johdosta. Tavanmukainen asennus ei sisällä invertterivalmistajien tarjoamien lisäominaisuuksien/datapalvelujen, kuten seurantaohjelmiston käyttöönottoa tai opastusta. Mikäli asiakas antaa luvan, ESE tekee invertterivalmistajan ohjelmistoon pääkäyttäjäoikeuksilla tunnukset, joilla voimalan tilaa voi seurata etänä ja ratkaista mahdollisia ongelmatilanteita etäyhteyden avulla. Hinnat eivät sisällä työmaapalavereita, eikä -katselmuksia. Mahdolliset muut lisä- ja muutostyöt ja/tai asiakkaan antamista virheellisistä lähtötiedoista aiheutuneet kustannukset veloitetaan Etelä-Savon Energian voimassa olevan palveluhinnaston mukaisesti.

#### 5. Epäkelpo asennuspaikka

Jos asennuspaikka osoittautuu epäkelvoksi asiakkaan toimittamista tiedoista poiketen, veloitetaan asiakkaalta tällöin toteutuneet matkakulut, jotka koostuvat asennusryhmän matkaan ja sen valmisteluun käyttämästä työajasta ja kilometrikorvauksista.

Asiakas on velvollinen ilmoittamaan kaikki erityishuomiot etukäteen.



## **6. Muut toimitusehdot**

Järjestelmä voidaan asentaa vain kohteeseen, joka täyttää kohdassa 3 määritetyt ehdot.

Järjestelmän toimitusaika yhteisesti sovitun sopimuksen mukaisesti.

Milloin tavaran valmistaja tai se, jolta asennusliike hankkii tavaran, ei ole täyttänyt sopimustaan ja asennusliikkeen toimitus tämän johdosta viivästyy, ei asennusliike ole velvollinen korvaamaan asiakkaalle tästä mahdollisesti aiheutunutta vahinkoa.

Asennuspaikan ja ESE:n toimipaikan väliset etäkustannukset veloitetaan toteuman mukaan, mikäli näiden välinen etäisyys on yli 60 kilometriä.

ESE ei vastaa kolmannelta osapuolelta johtuvista viivästyksistä, esim. toisen verkkoyhtiön verkkoon liittymisluvan viivästyminen.

## **7. Takuuehdot**

Asennustyön takuu on 5 vuotta asiakkaan asennustarkastuspöytäkirjan allekirjoituspäivämäärästä lukien. Laitteiden takuuehdot valmistajien takuuehtojen mukaisesti.

## **8. Vakuutukset**

Asiakas on veloitettu vakuuttamaan asennuspaikka siten, että vakuutus kattaa myös ESE:lle haltuun uskotun omaisuuden, kuten asennustila.

## **9. Vastuunrajoitus**

ESE:n yhteenlaskettu vastuu tämän sopimuksen alla rajoittuu kaikkien tapausten ja vaatimusten osalta asiakkaan ESE Oy:lle maksamaan asennussopimuksen kokonaishintaa vastaavaan kokonaissummaan.

Etelä-Savon Energia Oy ei ole missään tapauksessa vastuussa mistään epäsuorista tai välillisistä vahingoista, kuten tuotantotappioista, saamatta jääneistä voitoista tai asiakkaan oman asiakkaan esittämistä vaatimuksista.

## **10. Erimielisyyksien ratkaisu**

Näihin ehtoihin liittyvät mahdolliset erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin ja jos tämä ei tuota ratkaisua, niin erimielisyydet ratkaistaan Mikkelin käräjäoikeudessa.