



Etelä-Savon Energia Oy

Sopimusehdot

(Rev.1.0/16.3.2015)

SOPIMUSEHDOT AURINKOSÄHKÖJÄRJESTELMÄN ASENTAMISESTA

1. Ehtojen soveltamisala

Näitä ehtoja sovelletaan ESE-Tekniikka Oy:n (ESE-T) toimittamien aurinkosähköjärjestelmäasennusten yhteydessä. Ehtojen mukainen sopimus solmitaan loppukäyttäjän (ostaja) ja ESE-T:n välillä.

2. Hinta ja maksuehto

Järjestelmän asennushinta määräytyy ostajan ja ESE:n välisen sopimuksen mukaisesti. Asennuslasku toimitetaan välittömästi asennuksen valmistuttua, maksuaika laskun toimituspäivästä 14 päivää.

3. Asennusvalmiusvaatimukset ja asennustapa

Paneelit asennetaan katon lappeen kaltevuuskulman mukaisesti ostajan ilmoittamalle kattolappeelle (harjakatot) ja tasakatoille FS-IB kelluvalla painoperusteisella asennusjärjestelmällä, 15/20 asteen asennuskulmaan, paino min. 30 kg/m². Kaapelit asennetaan pinta-asennuksena.

Ostaja huolehtii, että kohteessa on

- Invertterille tuleville DC-kaapeleille tarvittavat läpiviennit ja esteetön reitti.
- Riittävä tila invertterin asentamiselle sähkökeskuksen välittömään läheisyyteen.
- Vapaa sulakepaikka.
- Katemateriaalin kunto kestää aurinkopaneelien käyttöiän (25-30 vuotta). Kattomateriaali ei sisällä asbestia.
- Katon rakenteellinen kestävyys riittää. Mitoitustiedoista löytyy tarkat neliöpainot rakennesuunnitelmien lähtötiedoiksi, rakennesuunnitelmat eivät kuulu ESE-T toimitussisältöön.
- Mahdolliset asentamisen vaatimat viranomaisluvat.
- Turvallinen käynti asennuskohteeseen ja kiinnityspisteet asentajien turvavaljaille.
- Autotie asennuskohteelle. Kohteen viereen päästään ajamaan autolla ja tuotteet voidaan toimittaa kohteen pihaan tarvittaessa nostinautolla (raskaskalusto).

Asennus ei sisällä rakenteiden mahdollisesti tarvitsemia vahvistuksia, invertterille mahdollisesti saatavissa olevia tietoliikennenyhteyksiä eikä kohteen vanhojen dokumenttien, kuten sähköpiirustusten tai julkisivu- ja asemakuvien, ajantasakuvia. Asennus ei myöskään sisällä muita lisätöitä kuten varjostavien puiden tai pensaiden poistamista, lumiesteiden uusimista tai muuta vastaavaa asennuksesta välillisesti seuraavaa työtä.

Jotta asennus voidaan suorittaa, kohteen tulee olla sähköistyksestään ja talon rakenteiden osalta asennuksen mahdollistava ja asentajille on varattu asennusalueilla vapaa kulkumahdollisuus. Katolle asennettaessa katolla tulee olla riittävästi tilaa paneelien asennusta varten. Katolla ei saa olla lunta, jäätä tai muita asennusta haittaavia esteitä. Asennustyötä ei voida suorittaa vesisateella turvallisuustekijöistä johtuen.

Katolle asennettaessa paneelit asennetaan katon lappeen suuntaisesti ja paneelit sijoitetaan katolle tarjouksessa esitetyn aurinkopaneelien perusrhythmittelyn mukaisesti ilman muutostöitä.

Kaapelivetoa ei tule lähimpään pää- tai ryhmäkeskukseen enempää kuin 30 metriä, jos sopimuksessa ei ole muuta sovittu. Mikäli kohteen viereen ei pääse autolla, räystäskorkeus on yli 3,8 metriä tai katto on jyrkempi kuin 33 astetta, veloitetaan näistä aiheutuvat kustannukset erillisen sopimuksen mukaisesti. Lisäksi asennuskohteessa jossa on tiilikatto, asiakkaan vastuulla on varmistaa, että tarvittaessa kohteessa on käytettävissä varatiiliä. Tavanmukainen asennus sisältää potentiaalintasauksen kiinteistön potentiaalintasauspisteeseen. Kohteessa jossa ei ole rakennettua potentiaalintasauspistettä maadoitus tehdään lisätyönä.

Mikäli kohde sijaitsee paikassa jonne ei ole autotietä, kuten saari, on tämä ilmoitettava jo tarjousta pyydettyessä ja asennushinta on sovittava erikseen.

ESE-Tekniikka Oy:llä on oikeus siirtää asennusajankohtaa odotettavissa olevan sateen, voimakkaan tuulen tms. työturvallisuuden kannalta olennaisen tekijän johdosta. Tavanmukainen asennus ei sisällä invertterivalmistajien tarjoamien lisäominaisuuksien/datapalvelujen kuten seurantaohjelmiston käyttöönottoa tai opastusta. Hinnat eivät sisällä työmaapalavereita- eikä katselmuksia. Mahdolliset muut lisä- ja muutostyöt ja/tai asiakkaan antamista virheellisistä lähtötiedoista aiheutuneet kustannukset hinnoitellaan erikseen.

4. Epäkelpo asennuspaikka

Jos asennuspaikka osoittautuu epäkelvoksi ostajan toimittamista tiedoista poiketen, veloitetaan ostajalta tällöin toteutuneet matkakulut, jotka koostuvat asennusryhmän matkaan ja sen valmisteluun käyttämästä työajasta ja kilometrikorvauksista.

5. Toimitusehdot

Järjestelmä voidaan asentaa vain kohteeseen, joka täyttää kohdassa 3 määritetyt ehdot.

Järjestelmän toimitusaika yhteisesti sovitun sopimuksen mukaisesti.

Milloin tavarán valmistaja tai se, jolta asennusliike hankkii tavarán, ei ole täyttänyt sopimustaan ja asennusliikkeen toimitus tämän johdosta viivästyy, ei asennusliike ole velvollinen korvaamaan ostajalle tästä mahdollisesti aiheutunutta vahinkoa.

6. Takuehdot

Asennustyön takuu 12 kk, asiakkaan asennustarkastuspöytäkirjan allekirjoituspäivämäärästä lukien. Laitteiden takuehdot valmistajien takuehtojen mukaisesti.

7. Vakuutukset

Ostaja on veloitettu vakuuttamaan asennuspaikka siten, että vakuutus kattaa myös ESE-T:lle haltuun uskotun omaisuuden, kuten asennustila.

8. Vastuunrajoitus

ESE-T:n yhteenlaskettu vastuu tämän sopimuksen alla rajoittuu kaikkien tapausten ja vaatimusten osalta asiakkaan ESE-T Oy:lle maksamaan asennussopimuksen kokonaishintaa vastaavaan kokonaissummaan.

ESE-Tekniikka Oy ei ole missään tapauksessa vastuussa mistään epäsuorista tai välillisistä vahingoista, kuten tuotantotappioista, saamatta jääneistä voitoista tai asiakkaan oman asiakkaan esittämistä vaatimuksista.

9. Erimielisyyksien ratkaisu

Näihin ehtoihin liittyvät mahdolliset erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin ja jos tämä ei tuota ratkaisua, niin erimielisyydet ratkaistaan Mikkelin käräjäoikeudessa.